



COMUNE DI BEVILACQUA
 Sindaco
 Valentino Girlanda
 Ufficio Tecnico
 Responsabile: Valentino Girlanda
 geom. Cinzia Magosso

APPROVAZIONE
 D.C.C. N..... DEL.....
 ADOZIONE
 D.C.C. N..... DEL.....
 APRILE 2023

PROGETTAZIONE
 "MRM PLUS"
 dott. pian. Michele Mistello
 con dott. ssa Francesca Faccioli

LEGENDA Marega

LEGENDA

--- Confine Comunale

LIMITI

- Lotti liberi Art. 5.18
- * Interventi codificati con Scheda Norma (Secondo PI) Art. 4.5
- * Interventi codificati con Scheda Norma (Terzo PI) Art. 4.5
- * Opera incongrua Art. 4.4
- Obbligo di PUA preventivo Art. 2.1

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

- Vincolo monumentale Art. 5.6
- Ville catalogate da I.R.V.V. Art. 5.6
- Zona A1 - Centro Storico Art. 5.3
- Zona A2 - Nuclei e Corti rurali con valore storico ambientale Art. 5.4
- Zona B1 - Residenziale semiestensiva di completamento Art. 5.7
- Zona B2 - Residenziale estensiva di completamento Art. 5.8
- Zona C1 - Residenziale con P.U.A. approvato Art. 5.5
- Zona C2 - Residenziale di progetto Art. 5.10
- Zona D1B - Produttiva con P.U.A. approvato Art. 5.11
- Zona D1A - Produttiva di completamento Art. 5.12
- Zona D2A - Produttiva di progetto Art. 5.13
- Zona D2B - Produttiva di progetto a bassa edificazione Art. 5.14
- Attività produttive fuori zona Art. 5.15
- Zona E - Agricola Art. 5.16
- Zona EA - Agricola periurbana Art. 5.17
- Zona NRA - Nuclei Residenziali in ambito Agricolo Art. 5.18
- Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo Art. 5.16
- Zona F1A - Aree per attrezzature di interesse comune Art. 5.19 - 5.20
- Zona F2 - Aree per l'istruzione Art. 5.21
- Zona F3A - Verde pubblico attrezzato Art. 5.22
- Zona F3B - Aree per impianti sportivi Art. 5.23
- Zona F4 - Parcheggi pubblici Art. 5.24
- Strade di progetto Art. 5.28
- Strade esistenti Art. 5.28
- Percorsi ciclopedonali di progetto Art. 5.27
- Percorsi ciclopedonali Art. 5.27
- Zona VM - Verde di mitigazione e/o compensazione Art. 5.25
- Verde privato vincolato Art. 5.26

Vincoli e tutele

- Fascia di rispetto attrezzature tecnologiche Art. 6.1
- Fascia di tutela paesaggistica corsi d'acqua Art. 6.2
- Etilenodotto Art. 6.1
- Fascia di rispetto etilenodotto Art. 6.1
- Gasdotto Art. 6.1
- Fascia di rispetto gasdotto Art. 6.1
- Oleodotto Art. 6.2
- Fascia di rispetto oleodotto Art. 6.2
- Fascia di rispetto stradale Art. 6.9
- Fascia di rispetto ferroviaria Art. 6.10

