



REGIONE VENETO  
 PROVINCIA DI VERONA  
 COMUNE DI BEVILACQUA

ELABORATO  
**1**  
 Scala 1:10.000

## TERZO PIANO DEGLI INTERVENTI

### Carta dei Vincoli

COMUNE DI BEVILACQUA  
 Sindaco  
 Valentino Girlanda  
 Ufficio Tecnico  
 Responsabile: Valentino Girlanda  
 geom. Cinzia Magosso

PROGETTAZIONE  
 "MRM PLUS"  
 dott. pian. Michele Mietello  
 con dott.ssa Francesca Faccioli

APPROVAZIONE  
 D.C.C. N..... DEL.....  
 ADOZIONE  
 D.C.C. N..... DEL.....  
 APRILE 2023

#### LEGENDA Vincoli

##### LIMITI

- Confine Comunale
- Perimetro ATO
- ATO n° A1 "Canal Feudo"
- ATO n° A2 "Campilonghi"
- ATO n° A3 "Granze"
- ATO n° R1 "Capoluogo di Bevilacqua"
- ATO n° R2 "Marega"
- ATO n° P1 "Area produttiva di Bevilacqua"
- ATO n° P2 "Macroarea in Via Granze"

##### SISTEMA INSEDIATIVO

- Centro Storico
- Zona Residenziale di completamento
- Zona Residenziale con PUA approvato
- Zona Residenziale di progetto
- Zona Produttiva di completamento
- Zona Produttiva con PUA approvato
- Zona Produttiva di progetto
- Zona Agricola
- Zona Aree a servizi
- Zona a Verde privato
- Edificazione Diffusa
- Nuclei Rurali

##### VINCOLI E TUTELE

- Fascie di rispetto attrezzature tecnologiche Art. 6.1
- Fasce di tutela paesaggistica corsi d'acqua Art. 6.2
- Zona di interesse archeologico Art. 6.4
- Aree esondabili o a ristagno idrico Art. 6.7
- Coni Visuali Art. 6.6
- Allevamenti zootecnici intensivi Art. 6.8
- Distanza minima con residenze civili sparse
- Distanza minima reciproca con residenze civili concentrate (centri abitati)
- Distanza minima reciproca dai limiti della zona agricola
- Etilenodotto Art. 6.1
- Fascia di rispetto etilenodotto Art. 6.1
- Gasdotto Art. 6.1
- Fascia di rispetto gasdotto Art. 6.1
- Oleodotto Art. 6.1
- Fascia di rispetto oleodotto Art. 6.1
- Fascia di rispetto stradale Art. 6.9
- Perimetro Centri Abitati Art. 6.9
- Fascia di rispetto ferroviaria Art. 6.10

##### ELEMENTI DELLA RETE ECOLOGICA

- Area di connessione naturalistica (buffer zone) Art. 7.1
- Corridoi ecologici principali Art. 7.2
- Corridoi ecologici secondari Art. 7.2

##### TUTELE IDROGEOLOGICHE

- Aree idrogeologicamente idonee ai fini edificatori Art. 8.1
- Aree idrogeologicamente idonee a condizione ai fini edificatori Art. 8.1

