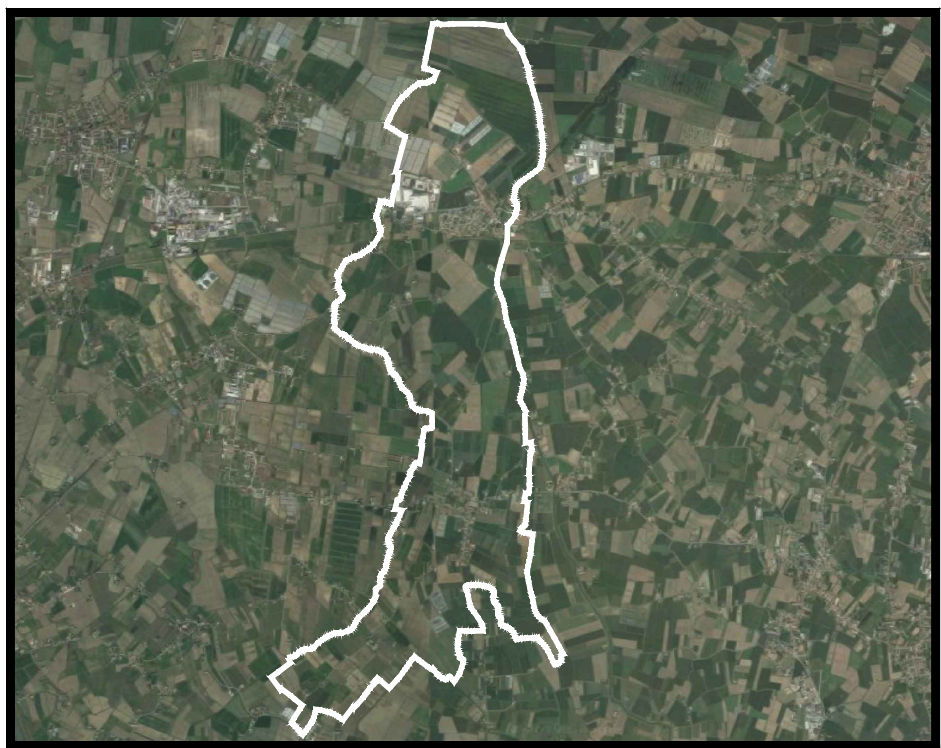


Zonizzazione
Quadrante Nord



Per l'Amministrazione Comunale:
Il Sindaco
Fosca Falmischia
Responsabile Unico del Procedimento:
Dott. Paolo Rossi
Ufficio Comunale di Piano:
Geom. Cinzia Magness
Gruppo di Progettazione:
Società Incaricata
PROJECT snc
via Mare Ospedale, 21 Rovigo

Responsabile del progetto:
Arch. Paolo Capozzo

GIUGNO 2019

UN EN ISO 9001:2015	17/16.PU	rev. n.	data	motivo
	RESPONSABILE PROGETTO			
SISTEMA DI GESTIONE QUALITÀ CERTIFICATO				
Certificato n. 9291	data di controllo			

	Confine comunale	
	Perimetro ATO	ATO R1 - Capoluogo ATO P1 - Area produttiva ATO A2 - Campilonghi
	Interventi codificati con Scheda Norma	
	Obbligo di PUA preventivo	Art. 4.5 Art. 2.1

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE		
	Zona A1 - Centro Storico	Art. 5.3
	Vincolo monumentale	Art. 5.6
	Edifici con valore storico - ambientale	Art. 5.5
	Ville catalogate da I.R.V.V.	Art. 5.6
	Zona A2 - Nuclei e Corti rurali con valore storico ambientale	Art. 5.4
	Zona B1 - Residenziale semiestensiva di completamento	Art. 5.8
	Zona B2 - Residenziale estensiva di completamento	Art. 5.8
	Zona C1 - Residenziale con P.U.A. approvato	Art. 5.9
	Zona C2 - Residenziale di progetto	Art. 5.10
	Zona D1A - Produttiva di completamento	Art. 5.11
	Zona D1B - Produttiva con PUA approvato	Art. 5.12
	Zona D2A - Produttiva di progetto	Art. 5.13
	Zona D2B - Produttiva di progetto a bassa edificazione	Art. 5.14
	Attività produttive fuori zona	Art. 5.15
	Zona E - Agricola	Art. 5.16
	Zona EA - Agricola periurbana	Art. 5.17
	Zona NRA - Nuclei residenziali in ambito agricolo	Art. 5.18
	Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo	Art. 5.16

	Zona F1A - Aree per attrezzature di interesse comune	Art. 5.19
	Zona F1B - Aree per attrezzature tecnologiche	Art. 5.20
	Zona F2 - Aree per l'istruzione	Art. 5.21
	Zona F3A - Verde pubblico attrezzato	Art. 5.22
	Zona F3B - Aree per impianti sportivi	Art. 5.23
	Zona F4 - Parcheggi pubblici	Art. 5.24
	Aree pedonali - percorsi ciclopedonali	Art. 5.27
	Strade esistenti / di progetto	Art. 5.28
	Zona VM - Verde di mitigazione e/o compensazione	Art. 5.25
	Verde privato vincolato	Art. 5.26

VINCOLI E TUTELE		
	Fasce di rispetto attrezzature tecnologiche	Art. 6.1
	Fasce di tutela paesaggistica corsi d'acqua	Art. 6.2
	Etilenodotto e fascia di rispetto	Art. 6.1
	Etilenodotto e fascia di rispetto	Art. 6.1
	Oleodotto e fascia di rispetto	Art. 6.1
	Fascia di rispetto stradale e ferroviaria	Art. 6.9
	Fascia di rispetto ferroviaria	Art. 6.10
	Coni visuali	Art. 6.6

